

Ingatlan-nyilvántartási kérelem I.

A vékony vonallal bekeretezett rovatokat a kérelmező vagy a nevében eljáró képviselő tölti ki. A kérelem kitöltésével kapcsolatban a kérelmező/ képviselő a körzeti földhivatal ügyfélszolgálatán tájékoztatást kérhet.

| | | |
|---|--|--|
| A kérelmező neve/ megnevezése: | | |
| A kérelmező lakcíme/székhelye (telephelye): | | |
| A kérelmező értesítési címe (elektronikus is lehet), ügyintézőjének neve, telefonszáma ¹ | | |
| A kérelmező személyi azonosítója/ statisztikai azonosítója: | | |
| A kérelmező képviselő adatai | képviselő neve/ megnevezése: | |
| | képviselő lakcíme/ székhelye (telephelye): | |
| A kérelemhez kapcsolódó földhivatali iktatószám ² | | |

| | |
|--|--|
| A változással érintett ingatlanok darabszáma: | 1 |
| A változással érintett egyes ingatlan(ok) részletezése a következő oldalon, ill. pótlap(ok)on: | Nem |
| Soron kívüli ügyintézés a kérelmező igényel-e | Igen Nem |
| Fizetendő összes ig. szolgáltatási díj (az egyes ingatlanokra is tekintettel) | 6600,- forint |
| Fizetési mód | a) készpénz befizetés b) készpénz-átutalási megbízás c) átutalási megbízás |
| Megjegyzés: | |
| Mellékletek: | |

....., 2010. év hó nap

kérelmező/képviselő

A vastag vonallal bekeretezett rovatokat a Földhivatal tölti ki.

| |
|--|
| A fizetési mód a) pontja (készpénz befizetés) esetén a földhivatali pénztáros nyilatkozata: |
| |
| pénztáros |

| | | |
|--|------|-----|
| A beérkezett ingatlan-nyilvántartási kérelem vizsgálata | | |
| Személyes mentesség esetén nyilatkozat, melléklet csatolva | Igen | Nem |
| Soron kívüli ügyintézés kérelmezése miatt döntést igényel | Igen | Nem |
| Az ig. szolg. díjra vonatkozó részletező (II.) és összesítő (I.) rov. kitöltve | Igen | Nem |
| Készpénz befizetés esetén a pénztáros nyilatkozata rendben | Igen | Nem |
| A b) vagy c) pont szerinti fizetési mód esetén melléklet csatolva | Igen | Nem |
| A vizsgálat a kérelmező jelenlétében történt | Igen | Nem |
| A vizsgálatot elvégezte: | | |

¹ Kitöltése nem kötelező

² Ha az előzményekből már ismert

Ingatlan-nyilvántartási kérelem II.

A változással érintett ingatlan(ok) részletezése

| sor- szám | 1) Település | 2) helyrajzi szám | a kérelem tárgya ³ | | | 6) tárgyi mentesség ⁴ | 7) a fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértéke ⁵ |
|--------------|--------------|-------------------|--|--|-----------------------------------|----------------------------------|--|
| | | | 3) jelzálogjog bejegyzése, módosítása ⁶ | 4) vagyoni értékű jog törlése ⁷ | 5) általános kérelem ⁸ | | |
| 1. | | | | | | | 6600,- |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

folytatás pótlapon:

Igen

Nem

Kérelmező/ képviselő

³ A kérelmet oszlopok szerinti bontásban, a 3)-5) számú oszlopokban kell feltüntetni. Azonos ingatlanra vonatkozó több kérelem esetén az azonos ingatlanra vonatkozó kérelmeket egy sorban kell feltüntetni.

⁴ Tárgyi mentesség a kérelem tartalmától függően a Díjtv. 32/C § (1) bekezdés a)-l) pontjai alapján igényelhető, a megfelelő jogszabályhely hivatkozásával.

⁵ A 3), 4) és 5) oszlopokba tett bejegyzések alapján a Díjtv. 32/D § szerint csak a legmagasabb igazgatási szolgáltatási díj fizetendő meg, ha azonban a 6. oszlop szerint a 32/C § (1) bekezdésnek a)-l) pontjának valamelyike mindegyik kérelemre fennáll, az adott ingatlan vonatkozásában igazgatási szolgáltatási díjat nem kell fizetni.

⁶ A Díjtv. 32/A § (2) szerint az igazgatási szolgáltatási díj alapja jelzálogjog bejegyzése, valamint a bejegyzés módosítása esetén a jelzálogjoggal biztosított követelés értéke, jelzálogjog részleges átszállása esetén pedig az egyes átszálló részjelzálogjogok értéke. 240 ezer forint elérő vagy meghaladó érték esetén az ig. szolg. díj mértéke 12.000 Ft.

⁷ A rovatban megjelölendő, ha az ingatlanra a Díjtv. 32/A § (3) bekezdés hatálya alá eső kérelmet nyújt be a kérelmező. Az ilyen kérelem ig. szolg. díjának mértéke 2.000 Ft.

⁸ Azon kérelmek után, melyek nem tartoznak a Díjtv. 32/A § (2), (3), illetve a nyomtatványban nem említett (5) és (6) bekezdésének hatálya alá 5.000 Ft általános mértékű mértékű igazgatási szolgáltatási díj fizetendő.